

収益不動産ローン

賃貸マンションやアパート等の賃貸用住宅、
商業ビルやテナントビルの取得、
増改築等に幅広くご利用いただけます。

ご融資金利

長期プライムレート



**1.5%以上の
上乘せ**

の変動金利

ご融資期間

最長 **35年以内**



ご利用いただける方

1. 組合員もしくは組合員にご加入できる方
2. 当組合の営業地区に事業所、営業所を有する法人・個人事業主の方
3. 当組合の営業地区にお住まい又はお勤めの個人の方
(但し、申込時満20歳以上満65歳未満の方、完済時80歳未満とします。)
4. 融資ご返済にあたって実現性の高い収支計画をお持ちの方
5. 個人・個人事業主の場合はローンの延滞など、信用事故がない方
6. その他、当組合の所定の要件を満たす方

お使いみち

賃貸用住宅、収益ビル（ホテルは除く）の新築・増改築資金、購入資金、他行借換等

ご融資金額

要相談（10万円単位）

ご融資期間

1年以上最長35年以内

ご返済方法

元金均等返済、元利均等返済（据置6ヶ月まで）

担保

当組合を第1順位とする根抵当権の設定

連帯保証人

法人の場合は代表者1名以上、個人の場合は法定相続人1名以上
但し、第3者担保提供の場合は担保提供者全員を保証人とする。

ご融資形態

証書貸付

※詳しい内容は、店頭もしくは得意先係までお尋ねください。



信用組合 愛知商銀

<http://www.a-sg.jp/>

